**金陵科技学院食堂排油烟管道清洗项目**

**招 标 文 件**

**招标编号：JKHQZYS2018004**

**金陵科技学院后勤实业总公司**

**2018年8月2日**

**第一章 招标公告**

**一、招标项目及内容**

1、项目招标编号：JKHQZYS2018004

2、项目名称：**金陵科技学院食堂排油烟管道清洗项目**

3、项目内容：详见招标文件

**二、投标人的资格**

1、具有独立法人承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具备排油烟管道清洗的专业资质；

4、有依法缴纳税收的良好记录；

5、具有同类项目业绩。

**三、报名时间及地点**

1、报名时间：2018年8月6日上午9:00至11:30

2、报名地点：金陵科技学院江宁校区后勤楼220室

**四、招标文件领取**

领取方式：电子文档

**五、勘踏现场及答疑**

1、自行勘踏现场。

2、答疑：勘踏现场后，投标人于2018年8月7日前提交关于招标标的及其他方面的书面疑问，招标人于2018年8月8日书面统一答疑。

**六、投标截止时间及投标文件送达地点**

1、截止时间：2018年8月9日上午10：30前；时间如有变化以校方电话通知为准。

2、送达地点：金陵科技学院后勤楼212室。

**七、 联系方法**

招标单位：金陵科技学院实业总公司

地 址：江宁区弘景大道99号金陵科技学院江宁校区后勤楼220室

邮政编码： 211169

联 系 人：石老师

联系电话：025-86188849

金陵科技学院后勤实业总公司

2018年8月2日

**第二章 投标人须知**

**一、工程名称 ：**金陵科技学院食堂排油烟管道清洗项目

**二、建设地点 ：** 金陵科技学院江宁校区南区、北区及幕府校区食堂

**三、投标有效期：** 投标有效期为投标截止日后30天。投标保证金有效期为投标有效期截止日后7天。投标有效期内，投标人不得要求撤销或修改其投标文件。

**四、投标费用：**投标人应承担其投标文件编制与递交所涉及的一切费用，不管投标结果如何，招标人对上述费用不负任何责任。

**五、现场考察及答疑：**

1、自行勘踏现场。

2、在现场考察过程中，投标人如果发生人身伤亡、财物或其他损失，无论何种原因所造成，招标人及招标代理人均不负责。

3、答疑：勘踏现场后，投标人于2018年8月7日前提交关于招标标的及其他方面的书面疑问，招标人于2018年8月8日书面统一答疑。

**六、投标限额（费用最高限价）：**人民币70000元（大写：人民币柒万元）

**七、投标保证金**

1、本招标工程项目投标保证金数额为：1000元（大写：壹仟元），开具转账支票，支票单位名称：金陵科技学院，支票时间为当日开标时间，随投标文件一同递交，且必须从投标人的账户转出（不得由个人、投标人的子公司或分公司、其他单位支出）。未中标者定标后7日内无息退还支票。

2、资格预审合格后缴纳投标保证金，未缴纳投标保证金的投标恕不接受。

3、有下列情形之一的，其投标保证金将不予退还：

（1）投标人在规定的投标有效期内撤销或修改其投标文件；

（2）中标人未能在规定期限内签署合同协议书或提交所要求的履约保证金；

（3）以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标；

（4）法律规定的其他不予退还投标保证金的情形。

**八、招标文件的澄清**

1、投标单位在收到招标文件后，如有疑问需要澄清，应当于2018年8月7日前以书面形式向招标单位提出，招标单位对认为有必要答复的问题以书面形式予以答复，并及时将书面答复分发给所有获得招标文件的投标单位，任何口头询问招标单位均不予答复；

2、投标单位对招标文件所做出的推论、解释和结论，招标单位概不负责，投标单位由于对招标文件的任何错误推论和误解，以及招标单位对有关问题的口头解释所造成的后果，均由投标单位自负。

**九、招标文件的修改**

在招标文件发出后，招标单位如需对招标文件进行修改，应于投标截止时间二天前，以书面补充通知的形式发给各投标单位，补充通知将作为招标文件的组成部分，具有与招标文件同等效力。

**十、投标文件的组成**

1、投标函；开标一览表；法定代表人资格证明书；投标文件签署授权委托书(如投标文件委托代理人签署)（以上文件均须按指定格式）

2、投标报价清单；

3、公司简介；

4、投标公司业绩材料：近3年（2015年1月1日至2017年12月31日）同类项目的招标活动中的中标史（须提供合同复印件，加盖公章，合同原件备查）；

5、投标公司资质材料：企业法人营业执照、税务登记证、组织机构代码证、（如果三证合一的企业就只需提交营业执照副本）法定代表人身份证复印件、法定代表人授权委托书、委托代理人（项目负责人）身份证复印件、资质证明等资料（复印件需加盖单位公章）；营业执照上注明的经营范围必须涵盖本次招标内容之要求；投标人具有的排油烟管道清洗项目经理证书；投标人具有的环境污染治理资质证书；投标人具有的环保工程项目管理师证书；以上项目，须提供相关证书复印件，加盖公章，相关证书原件备查。

6、行业获奖情况：近3年获得的行业奖项证书（须提供获奖证书、表彰证明复印件，加盖公章，获奖证书、表彰证明材料原件备查。）

7、综合说明（包括投标单位认为有必要的说明、合理化建议等）。

**十一、对投标文件的要求**

1、投标文件一式叁份，正本壹份，副本贰份。正、副本分别装袋密封，封口上盖单位公章及法定代表人印鉴。封袋上注明投标名称（金陵科技学院江宁校区南区、北区及幕府校区食堂油烟道清洗项目投标书，项目编号：JKHQZYS2018004、投标单位地址、电话号码、传真号码、正本副本及开标前不得开封等字样；

2、投标书以A4纸打印装订（必须标注页码），正本、副本内容必须一致，若有差异，以正本为准；

3、各类金额数字大小写如有差异，以大写为准；

4、对于过期送达的标书一律视为自动放弃；

5、无论何种原因，投标单位提供的标书文件均不退还。

**十二、投标文件出现下列情况的，视为废标**

1、投标文件没有投标人授权代表签字和加盖公章；

2、没有法定代表人授权书的；

3、未提供有效的公司资质材料或经营范围未涵盖本次招标内容之要求或复印件未加盖单位公章；

4、明显不符合技术规格、技术标准的要求；

5、投标文件附有招标人不能接受的条件；

6、标书中伪造或夸大资质、业绩；

7、被评标专家组认定为串标的；

8、不符合招标文件中规定的其他实质性要求。

**十三、评标办法：综合评标法(总分100分)**

1、价格60分：经评审，各投标单位投标报价等于评标基准价的为满分60分，投标报价与基准价偏差报价的，每高于评标基准价1%扣1.5分，每低于评标基准价1%扣1分，扣完为止。

评标基准价计算方法：经评审的有效投标报价的平均值的98%为基准价（如投标单位数大于5家，则去掉1个最高投标报价和1个最低投标报价）。投标报价的偏差率计算公式：偏差率=100%×（投标报价－评标基准价）/评标基准价。

2、业绩20 分：近3年（2015年1月1日至2017年12月31日），具有高校食堂排油烟管道清洗项目业绩合同的，1个合同 4分；其他非高校食堂排油烟管道清洗项目业绩合同的，1个合同2分；业绩最高得分为20分（须提供合同复印件，加盖公章，合同原件备查。）

3、行业获奖10分：近3年（2015年1月1日至 2017年12月31日），获得过行业奖项证书的，省级及以上区域范围的，1个获奖证书得 3分；市级及以下区域范围的，1个获奖证书得1分；行业获奖最高得分为10分。（须提供获奖证书、表彰证明复印件，加盖公章，获奖证书、表彰证明材料原件备查。）

4、投标人资质 10分：投标人具有排油烟管道清洗项目经理证书得 2 分；投标人具有环境污染治理资质证书得 4 分；投标人具有环保工程项目管理师证书的，高级职称得4分，中级得 2 分，初级得1 分；以上项目，须提供相关证书复印件，加盖公章，相关证书原件备查。

5、综合得分100分：价格60分+业绩20分+行业获奖10分+投标人资质10分。

6、招标单位在对投标人的投标报价、业绩、获奖、投标人资质等综合因素进行综合评定，综合得分排序第一名的拟定为中标单位。对未中标人，招标小组将不作任何解释。

7、评标和定标工作不约请投标单位参加，投标单位对评标工作所提出的问题与意见，招标单位不做答复。

8、招标单位不对中标和未中标原因作任何解释。招标单位有权拒绝本次招标的全部投标。

**十四、授予和签定合同**

1、中标单位经校招标工作领导组审定后，招标单位向中标单位发出《中标通知书》。

2、中标单位在收到我校发出的《中标通知书》后七天内与我校签订合同；若中标单位拒绝在规定的时间内签订合同，该中标单位将被取消其资格，投标保证金将不予退还；并与备选中标单位进行洽谈，并签订合同。

3、如评委会认为所有投标书均未能对招标文件做出实质性响应，可以否决所有的投标，经项目招标领导小组批准，招标单位将宣布本次招标无效，并重新组织招标。

4、招标单位一律不予退还投标人的投标文件。

**第三章 招标具体要求**

**一、合同标的**

金陵科技学院江宁校区南区、北区及幕府校区食堂油烟道清洗。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **地点** | **清洗项目** | **数量（约）** | | **单价** | | **总价** | | **备注** | |
| 幕府校区 | 集烟罩 | 75米 | |  | |  | |  | |
| 管道 | 202米 | |  | |  | |  | |
| 防火篦子 | 44片 | |  | |  | |  | |
| 风 机 | 3台 | |  | |  | |  | |
| 净 化 器 | 3台 | |  | |  | |  | |
| 江宁校区（南区食堂） | 集烟罩 | 108米 | |  | |  | |  | |
| 管 道 | 307米 | |  | |  | |  | |
| 风 机 | 12台 | |  | |  | |  | |
| 净 化 器 | 12台 | |  | |  | |  | |
| 江宁校区（北区食堂） | 集烟罩 | 133米 | |  | |  | |  | |
| 管 道 | 270米 | |  | |  | |  | |
| 风 机 | 4台 | |  | |  | |  | |
| 净 化 器 | 4台 | |  | |  | |  | |
| **注：以上数量标准非专业计量，仅供参考。投标单位需以实际现场勘查为准。** | | | | | | | | | |
|  | | |  | |  | |  | |  |  |

**二、委托服务事项**

江宁校区南区、北区及幕府校区食堂油烟管道、风机、净化器等设备的清洗

**三、服务要求**

1、按甲方要求对我校江宁校区南区、北区及幕府校区食堂油烟管道、风机、净化器等设备进行清洗。

2、清洗要求

（1）面罩本色达到95%；

（2）风机及风口油污本色达到95%；

（3）顶层处所有油污必须全部清理干净（含顶层地面）。

3、中标的清洗单位在清洗作业时，必须保护好我方所有厨房设施、设备不受损坏，并于作业后做好周边环境的卫生整理工作；需保证我方油烟管道、净化设施设备符合消防安全的规范；并保证清洗过程中的我方油烟管道、净化设施设备的完整,如由于清洗方原因造成我方油烟管道、净化设施设备的损坏,清洗方将负责赔偿全部费用。

**四、付款方式**

清洗工作按甲方要求完成后，并经甲方组织相关人员验收合格以后，于30日内一次性付清。

**第四章 投标文件格式**

附件一、投标申请及声明

一、投标申请及声明

致：金陵科技学院

根据贵方JKHQZYS2018004号投标邀请，正式授权下述签字人 (姓名和职务)代表投标人 （投标人名称），提交投标文件正本壹份，副本贰份。

据此函，签字人兹宣布声明和承诺如下：

1、我们的资格条件完全符合本次招标要求，我们同意并向贵方提供了与投标有关的所有证据和资料。

2、按招标要求，项目编号：JKHQZYS2018004，项目名称：**金陵科技学院食堂排油烟管道清洗项目** 的投标总报价为（大写）元人民币。

3、我们已详细审核全部招标文件及其有效补充文件，我们放弃对招标文件任何误解的权利，无论招标结果如何，**我们不对招标文件本身提出质疑**。

4、我们同意从规定的开标日期起遵循本投标文件，并在规定的投标有效期期满之前均具有约束力。

5、如果在开标后规定的投标有效期内撤回投标，我们的投标保证金贵方不予退还。

6、投标截止时间结束后参加投标的供应商不足三家的，或在评标期间出现符合专业条件的供应商或者对招标文件作出实质响应的供应商不足三家情形的，我们酌情决定是否参加当场变更的竞争性谈判或单一来源方式招标。

7、一旦我方中标，我方将根据招标文件的规定严格履行合同。

8、我方决不提供虚假材料谋取中标、决不采取不正当手段诋毁、排挤其他供应商、决不与招标人、其它供应商或者招标单位恶意串通、决不向招标人和评委进行商业贿赂、决不在招标过程中与招标人进行协商谈判、决不拒绝有关部门监督检查或提供虚假情况，如有违反，无条件接受贵方及相关管理部门的处罚。

9、与本投标有关的正式联系方式为：

地 址：

电 话：

传 真：

开户银行：

银行账号：

投标人授权代表姓名（签字）：

投标人名称（章）：

日 期： 年 月 日

附件二、法定代表人授权书格式

二、法定代表人授权书

致：金陵科技学院

本授权书声明：注册于 （投标人住址）的 （投标人名称）法定代表人 （法定代表人姓名、职务）代表本公司授权在下面签字的 （投标人代表姓名、职务）为本公司的合法代理人，就贵方组织的项目名称 **金陵科技学院食堂排油烟管道清洗**，项目编号：JKHQZYS2018004投标，以本公司名义处理一切与之有关的事务。

本授权书于 年 月 日签字生效，特此声明。

法定代表人签字：

被授权人签字：

投标单位（盖章）：

日 期： 年 月 日

三、开标一览表

投标报价表：

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 | 金陵科技学院食堂排油烟管道清洗项目 |
| 项目编号 | JKHQZYS2018004 |
| 投标报价 | （大写） 元  （小写）¥ 元 |

法定代表人签字：

被授权人签字：

投标单位（盖章）：

日 期： 年 月 日

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | | | | |
| **四、投标报价明细表** | | | | | | | | | |
| **地点** | **清洗项目** | **数量（约）** | **单价** | | **总价** | | **备注** | | |
| 幕府校区 | 集烟罩 | 75米 |  | |  | |  | | |
| 管道 | 202米 |  | |  | |  | | |
| 防火篦子 | 44片 |  | |  | |  | | |
| 风 机 | 3台 |  | |  | |  | | |
| 净 化 器 | 3台 |  | |  | |  | | |
| 江宁校区（南区食堂） | 集烟罩 | 108米 |  | |  | |  | | |
| 管 道 | 307米 |  | |  | |  | | |
| 风 机 | 12台 |  | |  | |  | | |
| 净 化 器 | 12台 |  | |  | |  | | |
| 江宁校区（北区食堂） | 集烟罩 | 133米 |  | |  | |  | | |
| 管 道 | 270米 |  | |  | |  | | |
| 风 机 | 4台 |  | |  | |  | | |
| 净 化 器 | 4台 |  | |  | |  | | |
| **合计** |  |  |  | |  | |  | | |
| **注：以上数量标准非专业计量，仅供参考。投标单位需以实际现场勘查为准。** | | | | | | | | | |
|  | |  | |  | |  | |  |  |
| 法定代表人签字： | |  | |  | |  | |  |  |
| 被授权人签字： | |  | |  | |  | |  |  |
| 投标单位（盖章）： | |  | |  | |  | |  |  |
| 日 期： | |  | |  | |  | |  |  |
| 年 月 日 | |  | |  | |  | |  |  |